

Ein sicherer Arbeitsplatz, klare Strukturen, ein respektvolles Miteinander und wirtschaftlicher Erfolg sind unsere Werte. Mit über 200 Mitarbeitenden aus 24 Nationen arbeiten wir mit unseren Kunden sowie allen am Betonbau Beteiligten an Projekten der Dekarbonisierung und forschen an CO₂-effizienten Zementen und Betonen. Wir verfügen über leistungsstarke Prüflabore mit qualifiziertem Personal und einer umfangreichen apparativen Ausstattung. Als Gemeinschaftsorganisation der deutschen Zementhersteller sind wir stolz darauf, Teil der einzigartigen Transformation der Wertschöpfungskette Zement und Beton in eine klimaneutrale Zukunft zu sein.

Für unser modernes Institutsgebäude in Düsseldorf suchen wir einen

Technischen Objektmanager (m/w/d)

zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Das erwartet Sie an Ihrem Arbeitsplatz:

- gemeinsam mit einem zweiten Objektmanager stellen Sie die reibungslose Funktion aller gebäudetechnischen Anlagen sicher und sind Kontaktperson bei technischen Störungen
- Sie sind verantwortlich für die termingerechte Abwicklung der Wartungsverträge sowie die Einhaltung der Betreiberpflichten und sie pflegen die Gebäudedokumentation
- Sie sind zuständig für die Beschaffung von Materialien und Dienstleistungen im Bereich Gebäudetechnik und für andere zentrale Verwaltungsdienste

Wir freuen uns, wenn Sie diese Eigenschaften mitbringen:

- Sie sind Techniker oder Meister der Fachrichtung Elektrotechnik, Versorgungstechnik, oder Bauingenieurwesen oder haben eine vergleichbare berufliche Qualifikation
- Sie haben bereits Berufserfahrung in der technischen Objektbetreuung/-bewirtschaftung
- Sie arbeiten selbstständig, sind sorgfältig, zeichnen sich durch Teamfähigkeit, Engagement und Organisationsfähigkeit aus und haben sehr gute Deutschkenntnisse (C1)
- Sie haben handwerkliches Geschick und gehen routiniert mit den gängigen Office-Anwendungen um; Kenntnisse im Bereich der Gebäudeleittechnik-Software sind von Vorteil

Wir bieten Ihnen:

- eine unbefristete Festanstellung in Vollzeit (40 h/Woche) mit vielfältigen Aufgaben
- eigenverantwortliches Arbeiten nach einer sorgfältigen Einarbeitung mit der Möglichkeit zur regelmäßigen Weiterbildung
- ein Arbeitsumfeld mit gutem Betriebsklima und flachen Hierarchien in einem Neubau mit hochmoderner Büro- und Laborausstattung
- eine leistungsorientierte Vergütung, familienfreundliche Arbeitszeitmodelle und gute Sozialleistungen inkl. betrieblicher Altersvorsorge
- S-Bahnhof vor der Tür, Firmenparkplatz und Möglichkeit zur Nutzung eines Firmenrades

Die Stelle ist ab **sofort** zu besetzen. Mehr über uns erfahren Sie unter www.vdz-online.de. Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung, die Sie bitte per E-Mail mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und dem frühesten Eintrittsdatum an bewerbung@vdz-online.de senden. **Kontakt:** Herr Sascha Vogts, (0211) 45 78-203. Informationen zum Datenschutz finden Sie unter <https://www.vdz-online.de/karriere>.